2.pielikums

VSIA „Nacionālais rehabilitācijas centrs „Vaivari””

telpu nomas tiesību izsoles kārtībai ID Nr. VSIA NRC “Vaivari” NĪIZN 2023/03

**Informācija par nomas objektu telpas 180 (kadastrālās uzmērīšanas lietā atzīmēta ar Nr. 002-35 (daļa), 002-26 (daļa), 002-25, 002-27 (daļa)) Asaru prospektā 61, Jūrmalā**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Publicējamā informācija** | |
| **1.** | **Pamatinformācija par nomas objektu:**  Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Asaru prospektā 61, Jūrmalā ar Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatu nodaļas 2004.gada 9.decembra lēmumu ir nostiprinātas Latvijas valstij Veselības ministrijas personā.  Ar 2019.gada 2.maijā starp Veselības ministriju un Iznomātāju noslēgto Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumu (Veselības ministrijas lietvedībā reģistrēts ar Nr. 01-31.2/6, VSIA “Nacionālais rehabilitācijas centrs “Vaivari lietvedībā reģistrēts ar Nr. 1-10/19/007) nekustamais īpašums ir nodots Iznomātājam pārvaldīšanā. | |
| **1.1.** | **Adrese** | Asaru prospekts 61, Jūrmala |
| **1.2.** | **Kadastra numurs** | 13000171801001 |
| **1.3.** | **Iznomājamā nomas objekta platība (m2)** | 48 m2 |
| **1.4.** | **Lietošanas mērķis** | Aptiekas pakalpojumu sniegšana |
| **1.5.** | **Atzīme „kultūras piemineklis”** | Nav |
| **1.6.** | **Nomas objektu raksturojoša informācija** | 180.telpa ēkas 1.stāvā |
| **1.7.** | **Cita nomas objektu raksturojoša informācija** | jāsaglabā objektā esošās ēkas koplietošanas inženiertehniskās komunikācijas un ietaises |
| **2.** | **Finanses:** | |
| **2.1.** | **Nosacītais nomas maksas apmērs par nomas objektu EUR/ m2mēnesī (bez PVN)** | 9.70 EUR/m² (bez PVN) mēnesī  Kopā:466.06 EUR (bez PVN) mēnesī |
| **2.2.** | **Papildus maksājumi** | Nekustamā īpašuma nodoklis |
| **3.** | **Termiņi** (iznomāšanas termiņš, nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš, citi termiņi) | |
| **3.1.** | **Maksimālais nomas termiņš** | Nomas līgums tiek slēgts uz 1 gadu ar tiesībām pagarināt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā |
| **3.2.** | **Pretendentu pieteikšanās termiņš līdz** | 2023.gada 15.marts plkst.10:00 |
| **4.** | **Informācija par izsoli:** | |
| **4.1.** | **Izsoles veids** | Rakstiska izsole |
| **4.2.** | **Norāde par pirmo vai atkārtoto izsoli** | 1.izsole |
| **4.3.** | **Rakstiska izsole:**  Pieteikumu iesniegšanas vieta:  Pieteikumu atvēršanas datums un laiks:  Pieteikumu atvēršanas vieta: | Asaru prospektā 61, Jūrmalā, 1.stāva 121.kabinetā  15.03.2023. plkst. 10:00  Asaru prospektā 61, Jūrmalā, 1.stāva 121.kabinetā vai attālināti tiešsaistē |
| **5.** | **Cita informācija:** | |
| **5.1.** | **Nomas objekta lietošanas mērķis** | Aptiekas pakalpojumu sniegšana |
| **5.2.** | **Tiesības nodot nomas objektu apakšnomā** | Nav tiesības nodot nomas objektu apakšnomā trešajām personām |